

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023

Data: 06/12/2023 Ora: 10.59.44

Segue

Visura n.: T129158 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di BEVAGNA (Codice:A835)
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA Foglio: 37 Particella: 313

Area di enti urbani e promiscui dal 25/09/2006

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	37	313		-	ENTE URBANO	13 90			VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 25/09/2006 Pratica n. PG0220829 in atti dal 25/09/2006 (n. 5196.1/2006)
Notifica						Partita	1		

Mappali Fabbricati Correlati
 Codice Comune A835 - Foglio 37 - Particella 313/

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	37	313		-	FU D ACCERT	13 90			Impianto meccanografico del 24/03/1976
Notifica						Partita	4035		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023

Data: 06/12/2023 Ora: 10.59.44

Fine

Visura n.: T129158 Pag: 2

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			(1) Proprietà 1000/1000 fino al 25/09/2006
Dati derivanti da		Impianto meccanografico del 24/03/1976	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023

Data: 06/12/2023 Ora: 10.52.30

Segue

Visura n.: T123341 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di BEVAGNA (Codice:A835)
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA
	Foglio: 37 Particella: 313 Sub.: 4

INTESTATI

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	313	4			A/3	2	8,5 vani	Totale: 195 m² Totale: escluse aree scoperte*: 193 m²	Euro 430,21	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA PIAN DEI MOLINI PIANO T - 1										
Notifica		Notifica in corso con protocollo n. 14590 del 22/06/1999					Partita		Mod.58		-	

Mappali Terreni Correlati
 Codice Comune A835 - Foglio 37 - Particella 313

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/03/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	313	4			A/3	2	8,5 vani		Euro 430,21	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 13/03/2014 Pratica n. PG0055227 in atti dal 13/03/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 15133. I/2014)
Indirizzo		VIA PIAN DEI MOLINI PIANO T - 1										
Notifica		Notifica in corso con protocollo n. 14590 del 22/06/1999					Partita		Mod.58		-	

Mappali Terreni Correlati
 Codice Comune A835 - Foglio 37 - Particella 313

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023

Data: 06/12/2023 Ora: 10.52.30 pag: 2 **Segue**

Visura n.: T123341 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/11/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	313	4			A/3	2	8,5 vani		Euro 430,21	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/11/2002 Pratica n. 427904 in atti dal 21/11/2002 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 61189.1/2002)
Indirizzo VOCABOLO DEI RIPIANTI Piano T - 1												
Notifica Notifica in corso con protocollo n. 14590 del 22/06/1999 Partita Mod.58 -												

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/07/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	313	4			A/3	2	8,5 vani		Euro 430,21 L. 833.000	VARIAZIONE del 13/07/1995 in atti dal 22/06/1999 FUSIONE E DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI P.F. 98/99 (n. 13829.1/1995)
Indirizzo LOCALITA' PIANO DEI MOLINI Piano T - 1												
Notifica Notifica in corso con protocollo n. 14590 del 22/06/1999 Partita 1001522 Mod.58 -												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/06/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/06/2000 - RIUN. U.SUFR. Voltura n. 48744.1/2001 - Pratica n. 79323 in atti dal 19/03/2001			

Situazione degli intestati dal 13/07/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI
335U*		
(1) Proprietà 1/2 fino al 12/06/2000		
(1) Proprietà 1/2 fino al 12/06/2000		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023

Data: 06/12/2023 Ora: 10.52.30

Fine

Visura n.: T123341 Pag: 3

DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 13/07/1995 in atti dal 22/06/1999 FUSIONE E DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI P.F.98/99 (n. 13829.1/1995)
-------------------	--

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente
Foglio 37 Particella 313 Subalterno 1; Foglio 37 Particella 313 Subalterno 2; Foglio 37 Particella 313 Subalterno 3;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

MODULARIO
F. rig. rend. 497



MINISTERO DELLE FINANZE

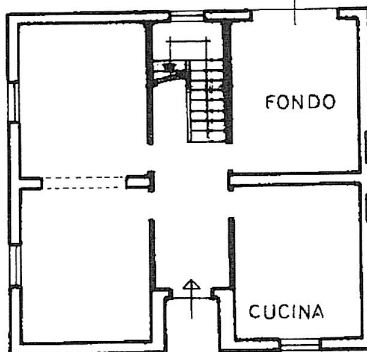
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

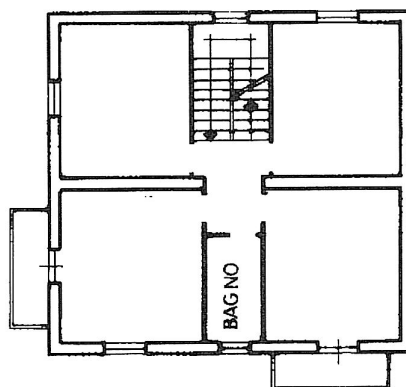
MOD. **EN** (CEU)

LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di BEVAGNA via LOC. PIANO DEI MOLINI civ. 4



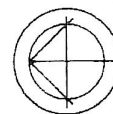
PIANO TERRA



PIANO PRIMO



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Catasto Edilizio Urbano - Situazione al 06/12/2023 - Comune di BEVAGNA (AR35) - < Foglio 37 - Particella 313 - Suballegato 4 >
VIA PIANO DEI MOLINI Piano T - I

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

(Titolo, cognome e nome)

STEFANO

GEOMETRI

RISERVATO ALL'UFFICIO

13 LUG. 1995

13829/95

Data presentazione: 13/07/1995 - Data: 06/12/2023 - n. T119062 - Richiedente: MRNRKE83C67D653C
Totale schede: 71 - Formato di acquisizione: A4
in 313 sub 4 della provincia di data Firma

Direzione Provinciale di PERUGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di SPOLETO

Data 18/09/2024 Ora 09:09:52
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T26654 del 18/09/2024

per dati anagrafici
Richiedente PRTMRC

Dati della richiesta

Cognom...

Sesso: Maschio
Luogo di Nascita: BEVAGNA(PG)
Data di Nasci
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal	18/12/1990 al	17/09/2024
Periodo recuperato e validato dal	-/-/1974 al	17/12/1990

Elenco omonimi

Luogo di nascita BEVAGNA (PG)
Data

*

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 18/03/1987 - Registro Particolare 818 Registro Generale 1029
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
SOGGETTO DONATARIO
Nota disponibile in formato immagine
2. ISCRIZIONE CONTRO del 15/02/2023 - Registro Particolare 52 Registro Generale 650
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA Repertorio 1378 del 05/05/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in BEVAGNA(PG)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di PERUGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di SPOLETO

Data 18/09/2024 Ora 09:09:52
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T26654 del 18/09/2024

per dati anagrafici
Richiedente PRTMRC

-
3. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/06/2023 - Registro Particolare 2138 Registro Generale 2744
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 3324/2023 del 29/05/2023
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in BEVAGNA(PG)
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di PERUGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di SPOLETO

Data 18/09/2024 Ora 09:12:28
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T27993 del 18/09/2024

per immobile
Richiedente PRTMRC

Dati della richiesta

Immobile : Comune di BEVAGNA (PG)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 37 - Particella 313 - Subalterno 4
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 18/12/1990 al 17/09/2024

Elenco immobili

Comune di BEVAGNA (PG) Catasto Fabbricati
1. Sezione urbana - Foglio 0037 Particella 00313 Subalterno 0004

Elenco sintetico delle formalità

-
1. ISCRIZIONE del 15/02/2023 - Registro Particolare 52 Registro Generale 650
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA Repertorio 1378 del 05/05/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
 2. TRASCRIZIONE del 13/06/2023 - Registro Particolare 2138 Registro Generale 2744
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 3324/2023 del 29/05/2023
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica

n. T1 26654 del 18/09/2024

Inizio ispezione 18/09/2024 09:09:41

Richiedente PRTMRC

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 650

Registro particolare n. 52

Presentazione n. 2 del 15/02/2023

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 05/05/2014
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA
Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE)

Numero di repertorio 1378
Codice fiscale 800 129 10354

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE
Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO
Capitale € 153.910,22 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -
Interessi € 93.597,78 Spese € 2.492,00 Totale € 250.000,00
Presenza di condizione risolutiva - Durata -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente AVV. MARIA FRANCESCA MOTTA
Indirizzo VIA TASSONI 41 - REGGIO EMILIA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	A835 - BEVAGNA (PG)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 37	Particella 313	Subalterno 4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza 8,5 vani	
Indirizzo	VIA PIAN DEI MOLINI	N. civico -	
Piano	T-1		

Ispezione telematica

n. T1 26654 del 18/09/2024

Inizio ispezione 18/09/2024 09:09:41

Richiedente PRTMRC

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 650

Registro particolare n. 52

Presentazione n. 2 del 15/02/2023

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale ~~BANCA CARIGE ITALIA SPA~~

Sede GENOVA (GE)

Codice fiscale 02123210995

Domicilio ipotecario eletto -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Nato i.

Sesso M Codice

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

LA PRESENTE FORMALITA' E' IN ESTENSIONE A QUELLA ISCRITTA PRESSO LA CO NSERVATORIA DI REGGIO EMILIA IN DATA 22/10/2014 AINN.17518/2408.SI ES ONERA IL CONSERVATORE DEI REGISTRI IMMOBILIARI DA QUALSIASI RESPONSABILI TA' IN MERITO.

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2744
Registro particolare n. 2138
Presentazione n. 9 del 13/06/2023

Pag. 1 - segue

Sezione riservata all'Ufficio

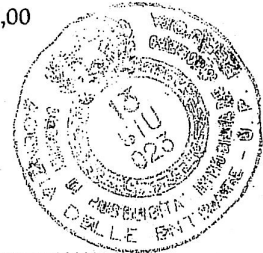
Liquidazione Totale	€ 299,00	Imposta di bollo	€ 59,00
Imposta ipotecaria	€ 200,00	Sanzioni amministrative	-
Tassa ipotecaria	€ 40,00		

Eseguita la formalità.

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 2905
Protocollo di richiesta PG 62104/1 del 2023

Il Conservatore
Conservatore CARDARELLI LUISIANA

Luisiana Cardarelli



Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 29/05/2023
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO
Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE)

Numero di repertorio 3324/2023
Codice fiscale 910 037 80359

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE
Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente AVV. MARIA FRANCESCA MOTTA
Codice fiscale MTT MFR 64L60 H223 O
Indirizzo VIA TASSONI 41 REGGIO EMILIA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	A835 - BEVAGNA (PG)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 37	Particella 313	Subalterno 4



Direzione Provinciale di PERUGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di SPOLETO

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2744
Registro particolare n. 2138
Presentazione n. 9 del 13/06/2023

Pag. 2 - Fine

Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	8,5 vani	N. civico	-
Indirizzo Piano	VIA PIAN DEI MOLINI 1T				

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
Denominazione o ragione sociale ~~PIZZERA NPL SRL~~
Sede CONEGLIANO (TV)
Codice fiscale 04972800264
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Cognome
Nome
Sesso M Cod
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

